

Znak sprawy: GKN.V.272.11.2013.BG

ZAPYTANIE OFERTOWE

Starosty Włoszczowskiego z dnia 26.02.2013 r.

- zamówienie publiczne, którego wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14000 euro.

I. Na sporządzenie operatu szacunkowego niezbędnego do prowadzonego postępowania administracyjnego Znak: GKN.IV.6821.2.2.2012.KZ w sprawie zwrotu wywłaszczonej nieruchomości przeznaczonej do zwrotu w trybie art. 137 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) położonej w Kielcach obr. 0016 przy ulicy Panoramicznej oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 136/8 o pow.0,0052 ha stanowiącej współwłasność Gminy Kielce w 3896/4595 częściach i Skarbu Państwa 699/4595 częściach.

W operacie szacunkowym należy określić wartość działki gruntu wg stanu z dnia zwrotu oraz z dnia wywłaszczenia.

Operat winien zawierać zwaloryzowane odszkodowanie ustalone w dniu zbycia aktem notarialnym Rep. A Nr 7040/66 z dnia 07.10.1966r., proporcjonalnie do zwracanej nieruchomości.

Wycena ww. nieruchomości oraz operaty szacunkowe winny być sporządzone zgodnie z treścią ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 z późn. zm.) oraz standardami zawodowymi.

Materiały niezbędne do wykonania przedmiotowych operatów należy uzyskać w pok. 204, I piętro Starostwa Powiatowego we Włoszczowie oraz w Grodzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach.

II. Termin wykonania operatu szacunkowego ustala się do dnia 25 marca 2013 r.

III. Warunki udziału w postępowaniu jakie musi spełniać Wykonawca i wymagane oświadczenia, dokumenty:

Do realizacji zamówienia Wykonawca winien wykazać, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży:

1. Oświadczenie, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia z informacją, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie usługi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem;
2. Dokumenty wystawione przez odbiorców potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie.
3. Kserokopia uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. Kserokopia umowy ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku

z wykonywaniem czynności, o których mowa w art. 174 ust 3 i 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 z późn. zm.) potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Zamawiający oceni spełnienie ww. warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów.

IV. Kryteria oceny ofert: Cena - 100% (najniższa cena brutto).

V. Oferta z załącznikiem winna zawierać:

1. nazwa, imię i nazwisko wykonawcy, adres
2. nazwę przedmiotu zamówienia
3. cena brutto za wykonanie operatu szacunkowego (w tym cenę słownie)
4. oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt III.

VI. Ofertę wraz z załącznikami należy składać w zamkniętej kopercie z oznaczenie „**OFERTA na wykonanie operatu szacunkowego dla działki Nr 136/8 położonej w Kielcach obr. 0016 przy ul. Panoramicznej**” z dopiskiem **nie otwierać przed godz. 12.00 dn. 08.03.2013r.** na adres: Starostwo Powiatowe we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29 – 100 Włoszczowa lub składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego pok. 325 (II piętro).

VII. Termin składania ofert – do dnia 08.03.2013 r. do godz. 12.00.

VIII. Otwarcie ofert – nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pok. 223, I piętro w dniu 08.03.2013 r. o godz. 12.15.

IX. Osoba do kontaktu: Krystyna Ziental, pok. 204, I piętro Starostwa Powiatowego, tel. 504 753 236.

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

/-/ Zbigniew Matyskiewicz

Załącznik:

1. Wzór umowy - Załącznik Nr 1