**Załącznik nr 3 do SIWZ**

**WZÓR UMOWY**

UMOWA NR -

zawarta w dniu …………………….. we Włoszczowie pomiędzy:

**Powiatem Włoszczowskim, ul. Wiśniowa 10, 29 - 100 Włoszczowa,**

**NIP ……………,**

reprezentowanym przez :

**………………………. – Starostę**

**………………………. - Wicestarostę**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Powiatu – ……………….**

zwanym w dalszej części Umowy **„Zamawiającym”**

a………………………………………………………………………..

zwanym dalej **Wykonawcą.**

W wyniku udzielonego zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2019 poz. 1843 ze zm. ), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

**Przedmiot umowy**

ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania prace geodezyjne polegające na ***„Utworzenie inicjalnej powiatowej bazy GESUT oraz powiatowej bazy BDOT500”***, dla zadania nr………… zgodnie z podziałem na zadania wyszczególnione w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ).

Przedmiot umowy jest częścią projektu pod nazwą „e-GEODEZJA - cyfrowy zasób geodezyjny powiatu Włoszczowskiego” współfinansowanego ze środków UE w ramach działania Rozwój   
e-społeczeństwa z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020.

§ 2

1. Zamówienie , o którym mowa w § 1obejmuje:
2. Utworzenie inicjalnej bazy GESUT, zgodnej z obowiązującym modelem pojęciowym danych GESUT, w wybranych jednostkach ewidencyjnych, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do OPZ - nie dotyczy jednostek ewidencyjnych: Włoszczowa obszar miejski i Krasocin.
3. Wdrożenie i wprowadzenie do systemu teleinformatycznego Starosty utworzonych przez Wykonawcę zbiorów inicjalnej bazy GESUT - nie dotyczy jednostek ewidencyjnych: Włoszczowa obszar miejski i Krasocin.
4. Utworzenie bazy BDOT500, zgodnej z obowiązującym modelem pojęciowym danych BDOT500, w wybranych jednostkach ewidencyjnych, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do OPZ.
5. Wdrożenie i wprowadzenie do systemu teleinformatycznego Starosty utworzonych przez Wykonawcę zbiorów bazy BDOT500.
6. Szczegółowy zakres i wymagania techniczne wykonania przedmiotu umowy określają w szczególności SIWZ oraz załączniki do niego, w tym Opis Przedmiotu Zamówienia (zał. 7 do SIWZ), stanowiące integralną część niniejszej umowy.

§ 3

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w nieprzekraczalnym terminie 10 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Dopuszcza się wykonanie przedmiotu zamówienia w etapach. W przypadku wykonywania przedmiotu zamówienia w etapach każdy etap będzie przedmiotem odrębnych odbiorów i fakturowań tj.:
3. Etap I: jeśli zostały wykonane praca i przekazane kompletne dane dotyczące 50% obrębów, Wykonawca otrzyma zaliczkowo 40% wynagrodzenia
4. Etap II: po zakończeniu prac Wykonawca otrzyma pozostałe 60% wynagrodzenia
5. Ustala się następujący termin wykonania prac: w terminie **do 10** miesięcy od dnia zawarcia umowy – jednak nie później niż do dnia **31.10.2021** r.
6. Wskazane powyżej terminy są terminami ogólnymi, szczegółowy zakres wykonania przedmiotu zamówienia określa harmonogram finansowo-rzeczowy przedłożony przez Wykonawcę przed zawarciem umowy i zatwierdzony przez Zamawiającego.
7. Termin wykonania przedmiotu umowy (każdego etapu) obejmuje również kontrolę i odbiór opracowania przez Inspektora Nadzoru wraz z ewentualną poprawą opracowania przez Wykonawcę.
8. Wykonawca w trakcje realizacji umowy zobowiązany jest przedstawiać Zamawiającemu raporty miesięczne do 5 dnia każdego miesiąca za miesiąc miniony z przebiegu realizacji usługi.

§ 4

**Obowiązki stron**

1. WYKONAWCA jest zobowiązany w szczególności do:
2. wykonania Przedmiotu umowy z należytą starannością, bez wad pomniejszających wartość prac,
3. terminowego i zgodnego z przepisami prawa i normami technicznymi wykonania Przedmiotu umowy,
4. uzgodnienia dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu umowy we własnym zakresie i na własny koszt,
5. założenia i bieżącego prowadzenia Dziennika Robót w formie pisemnej,
6. przedstawienia Zamawiającemu raportów miesięcznych do 5 dnia każdego miesiąca za miesiąc miniony z przebiegu realizacji usługi,
7. umożliwienia Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru weryfikacji i nadzoru nad wykonaniem przedmiotu umowy na każdym etapie realizacji prac, w dowolnym momencie ich trwania
8. ZAMAWIAJĄCY jest zobowiązany w szczególności do:
9. udostepnienia Wykonawcy dokumentacji i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, w terminach i w sposób uzgodniony z Zamawiającym,
10. dokonania odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy.
11. W przypadku powierzenia wykonania części zadania Podwykonawcom WYKONAWCA jest odpowiedzialny za działalność Podwykonawcy, jak za własną.
12. WYKONAWCA zobowiązany jest do pisemnego informowania ZAMAWIAJĄCEGO o każdej zmianie swojej siedziby, oraz numerów NIP i REGON.

§ 5

**Wynagrodzenie wykonawcy**

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto (w tym 23% podatek VAT) w wysokości: ……………… zł(słownie:………………… ),

W przypadku wykonywania przedmiotu zamówienia w etapach rozliczenie następować będzie w transzach fakturą częściową oraz fakturą końcową:

1. Etap I - 40 % wartości umowy, tj. zł (słownie ) (brutto),
2. Etap II- 60 % wartości umowy, tj. zł (słownie ) (brutto).

Wykonawca oświadcza, że ustalone wynagrodzenie w całości zaspokaja jego należność z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie obejmuje także przeniesienie autorskich praw majątkowych zgodnie z §15 umowy.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zostanie wypłacone WYKONAWCY przelewem godnie z ustalonymi w § 3 etapami, po dokonaniu odbioru każdego z etapów prac, o których mowa w § 7 w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury od WYKONAWCY na rachunek bankowy Wykonawcy nr ………………………….. wskazany   
   w oświadczeniu/zaświadczeniu Wykonawcy o numerze konta właściwym do rozliczenia umowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Zamawiający ma prawo dokonywać płatności w ramach mechanizmu podzielnej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Wykonawca oświadcza, ze rachunek bankowy wskazany w ust. 2 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności, o którym mowa   
   w ust. 3 powyżej.
4. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 4 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 2, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
5. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 2 nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym ust. 2.
6. W takim przypadku opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 2, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. Wykonawca nie ma prawa przenieść wierzytelności wynikających z umowy, a dotyczących wynagrodzenia na rzecz osób trzecich, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej   
   w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Fakturę VAT należy wystawić w następujący sposób:

Nabywca: Powiat Włoszczowski, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa, NIP: …………..

Odbiorca: Starostwo Powiatowe we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa.

1. Za datę realizacji płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 6

**Nadzór nad realizacją prac**

1. W celu weryfikacji należytego wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający zgodnie z obowiązującymi przepisami, wybierze Inspektora Nadzoru oraz zawrze z nim odrębną umowę, w celu sprawowania merytorycznego i technicznego nadzoru oraz kontroli nad realizacją niniejszej umowy.
2. Fakt objęcia nadzoru nad pracami przez Inspektora Nadzoru potwierdzony zostanie wpisem do dziennika robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego informowania Inspektora Nadzoru o wszystkich okolicznościach dotyczących prawidłowego i term**i**nowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Inspektor Nadzoru ma prawo do przeprowadzenia kontroli technicznej i postępu prac w każdym momencie ich wykonywania.
5. WYKONAWCA na co najmniej 10 dni przed terminem ustalonym w § 3 ust. 3 umowy, związanym z poszczególnym etapem, przekaże do kontroli Inspektorowi Nadzoru wykonane prace, które były przewidziane do wykonania w danym etapie.
6. Inspektor Nadzoru przeprowadzi kontrolę techniczną wykonanych prac oraz opiniuje wykonanie zadania do dokonania odbioru prac przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 7

**Odbiór prac**

1. Prace wchodzące w zakres poszczególnych etapów, o których mowa w § 3 podlegają odrębnym odbiorom przez ZAMAWIAJĄCEGO.
2. W odbiorach etapów powinien uczestniczyć ze strony Zamawiającego Komisja powołana przez Starostę Włoszczowskiego przy ewentualnym udziale Inspektora Nadzoru oraz ze strony Wykonawcy kierownik robót lub osoba przez niego upoważniona.
3. Odbiór końcowy (a w przypadku wykonywania przedmiotu zamówienia w etapach – odbiór każdego z etapów prac) odbędzie się po kontroli technicznej wykonanych prac dokonanej przez Inspektora Nadzoru i pozytywnej opinii wyrażonej w protokole z tej kontroli.
4. W celu uzgodnienia z Zamawiającym terminów odbiorów, WYKONAWCA jest zobowiązany zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru prac, załączając do zgłoszenia protokół kontroli technicznej dokonanej przez Inspektora Nadzoru, stwierdzający, że prace nadają się do odbioru przez ZAMAWIAJĄCEGO.
5. Odbiory przedmiotu niniejszej umowy będą się odbywały w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO, nie później niż w terminie 14 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 4 umowy.
6. W razie wystąpienia wad stwierdzonych przy odbiorze etapów, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie ściśle określonym przez Zamawiającego.
7. Warunkiem koniecznym do dokonania odbioru I etapu prac jest **potwierdzenie możliwości** dokonania prawidłowego importu danych będącego przedmiotem zlecenia (w zakresie I etapu prac) do systemu informatycznego służącego do prowadzenia baz GESUT i BDOT500, funkcjonującego w Powiatowym Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej we Włoszczowie.
8. Odbiór prac wykonanych w II etapie (zwany także odbiorem końcowym) może nastąpić pod warunkiem dokonania wcześniejszego odbioru prac wykonanych w I etapie.
9. Warunkiem koniecznym do dokonania końcowego odbioru prac jest dokonanie prawidłowego importu danych całego obiektu, będącego przedmiotem do systemu informatycznego służącego do prowadzenia baz GESUT i BDOT500, funkcjonującego w Powiatowym Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej we Włoszczowie.,
10. Po dokonaniu odbioru końcowego i usunięciu ewentualnych usterek w operacie, WYKONAWCA jest zobowiązany do przekazania ZAMAWIAJĄCEMU na nośniku CD zeskanowanego operatu z wykonanych prac - przyjętego do zasobu.

§ 8

**Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy:**

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy są osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób.
2. Wykonawca zapewnia, że osoby wyznaczone przez niego do realizacji umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe, o których mowa w art. 43 pkt 1 ustawy pgik, a ich kwalifikacje odpowiadają warunkom określonym w SIWZ oraz złożonej ofercie.
3. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego odpowiedzialny jest Inspektor Nadzoru, po wyłonieniu którego Wykonawca zostanie pisemnie powiadomiony przez Zamawiającego. **Do czasu wyłonienia Inspektora Nadzoru czynności nadzorcze wykonywać będzie Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie, lub osoby przez niego wskazane.**
4. Do dokonywania uzgodnień z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiający wyznacza: Paweł Kowalczyk, tel. 504 753 181, e-mail: p.kowalczyk@powiat-wloszczowa.pl
5. Do dokonywania uzgodnień z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru, w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Wykonawca wyznacza kierownika prac: …………………………………, tel. .…………….., e-mail: ………..….…………
6. Kierownik prac wskazany przez WYKONAWCĘ jest zobowiązany do podpisania operatu   
   z wykonanych prac i parafowania każdej strony operatu.
7. Osoba kontrolująca wskazana przez WYKONAWCĘ jest zobowiązana do podpisania sprawozdania technicznego ze wzmianką, cyt.: „W dniach przeprowadziłem kontrolę techniczną operatu z wykonanych prac, potwierdzam zgodność wykonanych prac z dokumentacją źródłową oraz zgodność wykonanych prac z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi”.
8. Jedna z osób wymienionych w § 8 ust. 1 niniejszej umowy jest zobowiązana do uczestnictwa   
   w odbiorach prac.
9. W przypadku powierzenia wykonania części zadania podwykonawcom (innym jednostkom wykonawstwa geodezyjnego) WYKONAWCA jest odpowiedzialny za działalność podwykonawcy, jak za własną.

§ 9

**Zmiana umowy**

1. Strony przewidują możliwość zmiany niniejszej umowy w przypadkach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w SIWZ, w szczególności:
2. Zmiany terminu wykonania umowy w następstwie:
   * 1. przyczyn zależnych od Instytucji Zarządzającej Projektem, w szczególności ze względu na możliwość wydłużenia terminu realizacji i rozliczenia projektu;
     2. zmian wytycznych w oparciu, o które realizowany jest projekt oraz zmian lub aktualizacji harmonogramu realizacji projektu, będących następstwem decyzji Instytucji Zarządzającej Projektem;
     3. zmian stanu prawnego – w oparciu o który realizowany jest przedmiot umowy;
     4. wstrzymania lub zawieszenia prac przez Zamawiającego;
     5. ponad przeciętnego wydłużenia się procesów administracyjnych związanych   
        z uzyskaniem właściwych opinii, uzgodnień oraz innych materiałów i decyzji administracyjnych, nie wynikających z winy lub zaniedbania Wykonawcy;
     6. wystąpienia nieprzewidzianych problemów technicznych, leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, uniemożliwiających prawidłowy import danych będących przedmiotem zlecenia do zasobu numerycznego Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej we Włoszczowie. Dotyczy to nieprzewidzianej awarii systemu elektronicznego lub serwera w PODGiK. W takim przypadku możliwe będzie podpisanie aneksu terminowego, uwzględniającego czas trwania awarii w PODGiK.

W przypadku zaistnienia którejkolwiek z wyżej wymienionych okoliczności, termin realizacji przedmiotu umowy może zostać odpowiednio przedłużony, o czas niezbędny do należytego zakończenia przedmiotu umowy lub jej etapów.

1. Zmiany osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy – zmiana taka może zostać dokonana jedynie w przypadku, gdy Wykonawca udowodni Zamawiającemu, iż proponowana inna osoba, posiada kwalifikacje zawodowe (uprawnienia), doświadczenie wykazane w stopniu nie mniejszym, niż w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Konieczność zmiany takiej osoby musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie,   
   i zaakceptowana przez Zamawiającego.
2. Strony umowy dopuszczają zmianę umowy w przypadku wystąpienia działania siły wyższej:
   1. Jeżeli działanie siły wyższej uniemożliwia, utrudnia lub opóźnia wykonywanie przez którąkolwiek ze Stron jej zobowiązań określonych w umowie lub ma na nią inny negatywny wpływ, Strona ta winna powiadomić drugą Stronę, przekazując jej pismo informujące o zaistnieniu takiego zdarzenia i jego okolicznościach tak szybko, jak to możliwe po jego zaistnieniu (co do zasady, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, chyba że ze względu na zaistnienie siły wyższej, dotrzymanie tego terminu było obiektywnie niemożliwe). W przypadkach, w których dostarczenie zawiadomienia na piśmie jest niemożliwe lub znacznie utrudnione ze względu na okoliczności niezależne od Stron, zawiadomienie może zostać dokonane e-mailem, faksem, a w szczególnych przypadkach – również telefonicznie (w tym ostatnim jednak przypadku – powinno być potwierdzone na piśmie tak szybko, jak to będzie obiektywnie możliwe w celu potwierdzenia daty zaistnienia siły wyższej, jej natury oraz skutków). Wykonawca jest zobowiązany udowodnić, że opóźnienie zostało spowodowane przez zdarzenie, za które nie ponosi odpowiedzialności, będące poza kontrolą Wykonawcy i Podwykonawcy oraz że nie istnieje żaden alternatywny, racjonalny i możliwy do akceptacji sposób realizacji przedmiotu zamówienia.
   2. Strona, która wystosowała pismo, o którym mowa w pkt 1) powyżej, będzie usprawiedliwiona w przypadku niezrealizowania lub opóźnienia realizacji jej zobowiązań wynikających z umowy, dopóki będzie trwać działanie siły wyższej i w takim zakresie, w jakim wywiązanie się tej Strony z jej zobowiązań stało się niemożliwe, utrudnione lub opóźnione działaniem siły wyższej;
   3. Żadne opóźnienie lub brak realizacji przez którąkolwiek ze Stron spowodowane przez działanie siły wyższej nie będzie:

* stanowić niewykonania lub naruszenia postanowień umowy lub
* stanowić podstaw dla którejkolwiek ze Stron do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń o odszkodowanie lub o dokonanie dodatkowych płatności z tego powodu;
* jeżeli realizacja umowy stanie się niemożliwa, wstrzymana lub opóźniona nieprzerwanie o okres dłuższy niż dziewięćdziesiąt (90) dni lub o łączny okres dłuższy niż sto osiemdziesiąt (180) dni z powodu jednego lub większej liczby zdarzeń stanowiących siłę wyższą w okresie obowiązywania umowy, wówczas Strony podejmą negocjacje w celu uzgodnienia zadowalającego ich wzajemnie rozwiązania, a jeśli takie porozumienie nie zostanie osiągnięte w terminie kolejnych 30 dni od dnia rozpoczęcia negocjacji, wówczas każda ze Stron będzie mogła rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

**Uwaga!**

**Poniżej definicja siły wyższej;**

**Siła wyższa stanowi zdarzenie zewnętrzne pozostające poza kontrolą Zamawiającego lub Wykonawcy, którego nie można uniknąć i przewidzieć pomimo należytej staranności Strony dotkniętej jej działaniem oraz takie zdarzenie, które nie jest bezpośrednim lub pośrednim wynikiem zaniedbania którejkolwiek ze Stron w wypełnianiu jej zobowiązań wynikających z umowy („siła wyższa”). Siła wyższa obejmuje między innymi następujące zdarzenia:**

* 1. **eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne;**
  2. **wojna lub działania wojenne;**
  3. **bunt, rewolucja, powstanie, blokada, sabotaż;**
  4. **akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym, regionalnym,   
     z wyłączeniem sporów pracowniczych u Stron**.

1. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej, po stronie wnoszącego propozycję zmian leży obowiązek udokumentowania powstałej okoliczności.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

**Rękojmia**

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy wygasają z upływem miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.
2. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. O zaistniałych wadach ZAMAWIAJĄCY powiadomi WYKONAWCĘ listem poleconym na zasadach określonych w KPC.
4. Strony ustalają, że w przypadku wystąpienia wad w okresie rękojmi WYKONAWCA dokona ich usunięcia w terminie 14 dni kalendarzowych od momentu ich zgłoszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO. Jeżeli strony uznają, że usunięcie wad nie będzie możliwe w tym terminie WYKONAWCA ustali z ZAMAWIAJĄCYM konkretny termin usunięcia usterek - na tą okoliczność zostanie spisany protokół.
5. W związku z usunięciem wad WYKONAWCA nie będzie obciążał ZAMAWIAJĄCEGO żadnymi kosztami wynikłymi z tego tytułu.

§ 11

**Kary umowne**

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w wysokości:
2. 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia w terminach realizacji prac wynikających z harmonogramu finansowo-rzeczowego, o których mowa w § 3 ust. 3 umowy,
3. 0,5 % wynagrodzenia brutto związanego z danym etapem za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót, liczony od następnego dnia po dniu wyznaczonego terminu usunięcia wad.
4. 0,5 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi, liczony od następnego dnia po dniu wyznaczonego terminu usunięcia wad.
5. 25 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy przez

ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY.

1. 25 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy przez

WYKONAWCĘ.

1. Maksymalny wymiar kary o których mowa wyżej nie może przekroczyć 25% kwoty łącznego wynagrodzenia brutto
2. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Kary umowne są niezależne od siebie i się kumulują.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia WYKONAWCY określonego w § 4 umowy, bez konieczności wcześniejszego wezwania do zapłaty tej kary. W przypadku braku potrącenia WYKONAWCA zapłaci należną karę umowną w terminie do 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.

§ 12

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
   1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
   2. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionej przyczyny lub przerwał prace z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, i nie wznowił ich pomimo wezwania Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 14 dni.
   3. Wykonawca pozostaje w zwłoce w realizacji jednego z terminów wskazanych   
      w harmonogramie finansowo-rzeczowym ponad 30 dni.
2. W razie opóźnienia w wykonaniu niniejszej umowy ZAMAWIAJĄCY może:
3. wyznaczyć WYKONAWCY dodatkowy termin wykonania prac z zachowaniem prawa do kar umownych,
4. odstąpić od umowy w terminie 10 dni, gdy wykonanie usługi jest w zwłoce względem jednego z terminów wskazanych w harmonogramie finansowo-rzeczowym ponad 30 dni.
5. Wykonać świadczenie zastępcze na koszt Wykonawcy.
6. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO kary umownej oraz odszkodowania.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
8. W przypadku odstąpienia od umowy, Strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
9. Obliczenie należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy nastąpi na podstawie protokolarnego ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę procentowego zaawansowania wykonanych prac.
10. W przypadku posiadanego prawa do odstąpienia od umowy w okolicznościach wskazanych w ust 1 pkt 2 i 3 Zamawiającemu przysługuje prawo zastępczego zlecenia wykonania umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 13

**Przetwarzanie danych osobowych**

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych przetwarzanych w zbiorze „Ewidencja gruntów i budynków” i „Powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny”.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie wymienionych w ust. 1 danych osobowych na czas trwania umowy oraz w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy.
3. Wykonawca przyjmuje do przetwarzania powierzone mu dane osobowe i zapewnia, że proces ich przetwarzania będzie realizowany zgodnie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”,, a powierzone mu dane nie będą wykorzystane do celów innych niż określone w umowie.
4. Wszelkie prawa do danych osobowych powierzonych Wykonawcy do przetwarzania należą do Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że podjął środki techniczne i organizacyjne zabezpieczające proces przetwarzania danych osobowych, zgodnie z wymaganiami w RODO oraz gwarantuje, że znajdujące się w jego posiadaniu urządzenia i systemy informatyczne wykorzystywane do przetwarzania danych osobowych powierzonych mu na podstawie umowy, spełniają wymagania do przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informacyjne służące do przetwarzania danych osobowych.
6. Do przetwarzania danych osobowych powierzonych Wykonawcy mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające wystawione przez Wykonawcę imienne upoważnienie do przetwarzania danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją umowy.
8. Wykonawca oraz osoby przez niego upoważnione są uprawnieni do wykonywania wyłącznie takich operacji na danych osobowych, które są niezbędne do wywiązania się z obowiązków Wykonawcy określonych w umowie.
9. Wykonawca nie może powierzyć czynności przetwarzania danych osobowych wynikających z umowy osobom trzecim. Osobami trzecimi nie są pracownicy Wykonawcy lub też osoby działające na jego zlecenie z zastrzeżeniem, iż zlecenie to ma bezpośredni związek z realizacją umowy a Wykonawca uzyska pisemna zgodę Zamawiającego.
10. Po zakończeniu realizacji umowy lub w przypadku jej rozwiązania, Wykonawca zobowiązany jest dokonać trwałego i nieodwracalnego usunięcia danych z nośników innych niż nośnik przeznaczony dla Zamawiającego, o którym mowa w Warunkach Technicznych, jeśli w trakcie realizacji umowy były one wykorzystywane. Oświadczenie o trwałym i nieodwracalnym usunięciu danych będzie stanowić jeden z elementów końcowego protokołu odbioru realizacji umowy.
11. Wykonawca oraz osoby przez niego upoważnione są zobowiązani do zachowania, tak w okresie obowiązywania niniejszej umowy, jak również po jej zakończeniu, tajemnicy co do wszystkich danych, które przetwarzali w związku z jej realizacją a także sposobów zabezpieczenia danych jak również innych informacji mogących mieć charakter poufny a dotyczących przedmiotu umowy.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłaszania umotywowanych zastrzeżeń, i przedstawiania propozycji lub żądania wprowadzenia zmian w stosunku do operacji wykonywanych przez Wykonawcę na danych osobowych związanych z realizacją umowy, a dotyczących w szczególności bezpieczeństwa tych danych.
13. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o każdym nieupoważnionym dostępie do danych osobowych a także w przypadku niezdolności do wypełnienia postanowień umowy w zakresie bezpieczeństwa danych osobowych.
14. W przypadku szkody spowodowanej działaniem Wykonawcy, wynikającej z niezgodnego z ustawą lub umową przetwarzania danych osobowych, Wykonawca odpowiada na zasadzie winy za szkody rzeczywiste jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich.
15. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy przez jedną ze stron, Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do podjęcia natychmiastowych działań w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania powierzonych mu danych osobowych oraz zwrotu i usunięcia danych zgodnie z postanowieniami ust. 10.
16. Dokonywanie wszystkich wymienionych wyżej czynności musi odbywać się zgodnie z zasadami określonymi w RODO.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Przed podpisaniem umowy, **Wykonawca** złoży u **Zamawiającego** dokument stwierdzający zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w kwocie stanowiącej **5 %** ceny brutto wykonania przedmiotu umowy, tj kwoty **...................- PLN** (słownie: ....................................................................................................../100).
3. Zabezpieczeniem należytego wykonania przedmiotu umowy jest ........................................................................
4. Część zabezpieczenia, gwarantująca wykonanie prac zgodnie z umową, w wysokości 70 % całości zabezpieczenia zwrócona zostanie **Wykonawcy** w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
5. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % całości zabezpieczenia służąca do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi , zwrócona zostanie **Wykonawcy** w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi .
6. Zwrócona **Wykonawcy** kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy, określona w pkt. 2 może ulec zmniejszeniu z tytułu potrąceń za złą jakość prac, nie dotrzymania terminu zakończenia prac lub nakładów poniesionych przez **Zamawiającego** na usunięcie ewentualnych wad, jeżeli nie dokonał tego **Wykonawca**.

§ 15

**Praw autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 umowy przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe przysługujące Wykonawcy do dzieł powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, wraz z własnością nośnika na którym dzieło zostanie utrwalone.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy, o którym mowa powyżej, następuje z chwilą odbioru oraz dokonania płatności i obejmuje pola eksploatacji wynikające z ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a więc w szczególności prawo do:
   1. przetwarzanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
   2. wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
   3. publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
   4. wprowadzenie do sieci komputerowej, w tym Internetu;
   5. wystawianie, wykorzystywanie w materiałach wydawniczych, w tym promocyjnych, informacyjnych i szkoleniowych, korzystanie z opracowań w całości lub z części oraz ich łączenie z innymi dziełami, opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, tłumaczenie na różne języki, zmiany wielkości i treści całości lub części, publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5umowy Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych, o których mowa w art. 2 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, czyli na rozporządzanie i korzystanie na wszystkich polach eksploatacji przewidzianych niniejszą umową dla utworów pierwotnych.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu utwory w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przez Wykonawcę przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

§ 16

**Podwykonawstwo:**

1. Podwykonawcą zamówienia będzie ………………………………………………..
2. Jeżeli Wykonawca będzie informował o zmianie albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej części umowy.

§ 17

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. Dz. U. z2019 r. poz. 1145 z póź. zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Spory, jakie mogą wynikać z realizacji umowy, strony poddają rozpatrzeniu sądów powszechnych właściwym dla siedzimy Zamawiającego.
3. Niżej wymienione dokumenty stanowią integralną część niniejszej umowy:
4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
5. oferta WYKONAWCY.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje ZAMAWIAJĄCY, a 1 egzemplarz WYKONAWCA.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA